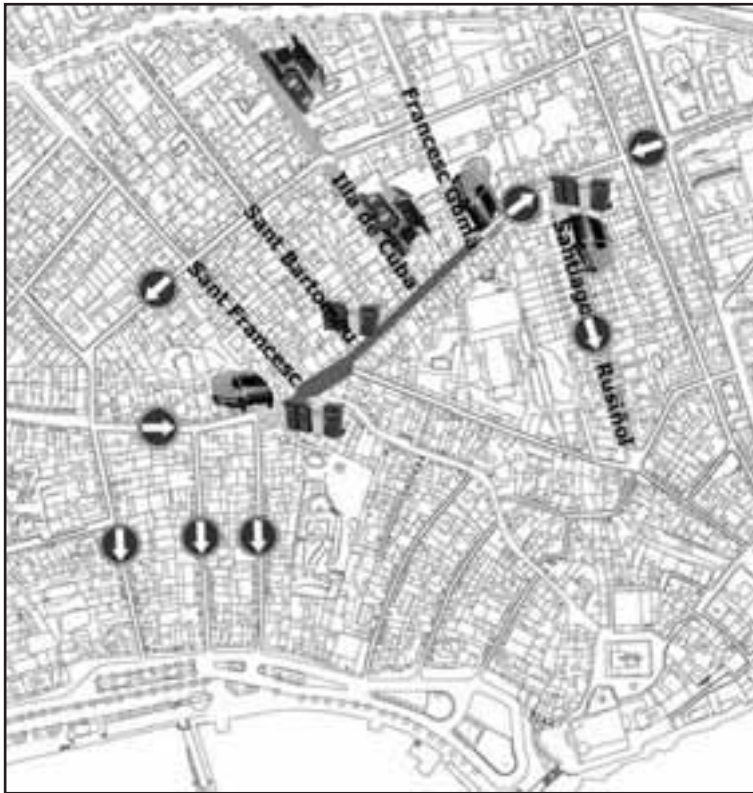


L'AJUNTAMENT INFORMA

COMENCEN LES OBRES AL CAP DE LA VILA I AL PRIMER TRAM DEL CARRER JESÚS

El dimecres dia 24 de setembre comencen les obres al Cap de la Vila i al tram del carrer de Jesús comprès entre el Cap de la Vila i el carrer Francesc Gumà. Aquestes obres són la primera fase del projecte de remodelació de l'eix format pel carrer de Jesús, el Cap de la Vila i el carrer Parellades i consisteixen en la substitució del tub de clavegueram per un de nou, la instal·lació d'un col·lector per recollir les aigües pluvials, l'eliminació dels cables aeris que creuen el carrer i la substitució del paviment existent.



Per qualsevol suggeriment o qüestió relacionada amb les obres es pot trucar a:

Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC)
Tel. 010

Horari: De dilluns a dijous, de 8.30 a 18.30h
Divendres, de 8.30 a 14.30h
Dissabtes, de 10 a 13h

Fora d'aquest horari i per emergències cal adreçar-se a:
ARIAN Tel. 620 979 088

També es pot consultar el web municipal: **www.sitges.cat**

MOLTES GRÀCIES PER LA VOSTRA COL·LABORACIÓ



REUNIÓ DE BARRIS

Reunió de l'alcalde i l'equip de govern amb els veïns del Poble Sec

Dimecres 1 d'octubre de 2008,
al Centre El Rusc, a les vuit del vespre.



Edicte

El Ple de l'Ajuntament de Sitges, en sessió de data 21 de juliol de 2008, va acordar aprovar inicialment la modificació de la disposició transitòria primera de l'ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (LIIAA), que íntegrament es transcriu a continuació, alhora que acordava la submissió de la dita Ordenança a un tràmit d'informació pública durant trenta dies a partir de la seva publicació oficial, dins dels quals es pot examinar i formular les al·legacions pertinents. En el cas de no presentar-se'n s'entendrà definitivament aprovada sense necessitat d'adoptar cap altre acord.

"MODIFICACIÓ DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS (LIIAA)

Atès que la disposició transitòria primera, apartat 3 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions aprovada definitivament per l'Ajuntament el dia 21 de desembre del 2001 i publicat el text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 30, de data 04 de febrer de 2002 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 3581 de data 22 de febrer de 2002, preveu que les activitats autoritzades abans de l'entrada en vigor de Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIAA), incloses a l'annex III i subjectes a permís municipal, l'hauran de sol·licitar abans de l'1 de gener de 2004. Atès que per la seva banda, la disposició transitòria segona preveia l'obligació dels titulars d'activitats que no disposaven de títol habilitant, de sol·licitar el permís municipal, en el mateix termini que les activitats de l'annex II de la LIIAA en la mateixa situació, és a dir, abans de l'14 d'abril de 2001.

Vist que la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, el Decret 50/2005, de 29 de març que la desplega i la Llei 12/2006, van modificar els terminis i els procediments d'adequació de les activitats dels annexos I i II de la Llei.

Vist que s'ha aprovat la Llei 17/2007, de 21 de desembre, que introdueix modificacions a la Llei 4/2004, entre les que s'han de destacar que les activitats de l'annex II.2 que disposen d'una llicència municipal per a desenvolupar llur activitat actual i els equipaments i les instal·lacions públiques executats d'acord amb un projecte degudament aprovat no s'han de sotmetre al procés d'adequació.

Vist que els terminis previstos a l'Ordenança per a l'adequació de les activitats de l'annex III, són els mateixos que els previstos per a les activitats de l'annex II, la present modificació de la disposició transitòria primera té per finalitat adaptar els terminis previstos als de la Llei 4/2004 i, per analogia amb la regulació de les activitats de l'annex II.2 introduïda per la Llei 17/2007, també es proposa la seva modificació en el sentit d'introduir la mateixa dispensa d'adequació per a les activitats legalitzades de l'annex III.

Vist que així mateix, es regulen els documents que hauran de presentar els titulars o les titulars de les activitats afectades i el procediment a què es sotmetran les sol·licituds.

Vist que per a l'adequació de les activitats de l'annex III que no disposen de títol habilitant, se'ls exigeix, la presentació d'una memòria descriptiva i plànols, amb la finalitat que l'Ajuntament disposi de tota la informació gràfica i escrita descriptiva de les instal·lacions i l'activitat, i certificat que justifiqui el compliment de la normativa de medi ambient i de protecció contra incendis que sigui d'aplicació en el moment de presentació de la sol·licitud.

Vist tot el damunt i d'acord amb allò que es disposa a l'article 49 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local en relació amb els articles 177 i 178 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la llicència catalana, articles 60 i ss del Decret 179/1995 de 13 de juny aprovatori del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 55 i 56 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel que s'aprova la refosa de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, es proposen les següents modificacions de l'ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental:

Per tot això, el ple de la Corporació va adoptar entre d'altres, el següent:

ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment, si s'escau, les següents modificacions de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions (LIIAA):

A.- Apartat 3 de la disposició transitòria primera.

Es suprimeix l'apartat 3 de la disposició transitòria primera.

B.- Es crea la disposició transitòria primera bis que tindrà el redactat següent:

"Primera bis: Adequació de les activitats que la present ordenança subjecta a permís municipal ambiental:

1.- Les activitats de l'annex III subjectes a permís municipal que disposen d'una llicència municipal per a desenvolupar llur activitat actual i els equipaments i les instal·lacions públiques executats d'acord amb un projecte degudament aprovat no s'han de sotmetre al procés d'adequació.

Es fixa per a l'any 2011 l'inici dels controls periòdics de les activitats de l'annex III que, d'acord amb el que s'estableix en el paràgraf anterior, no s'han de sotmetre al procés d'adequació.

2.- Totes les activitats existents subjectes a permís municipal que no l'hagin sol·licitat al moment de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, de 27 de febrer (30-6-1999) i no s'incloguin en el supòsit anterior, l'hauran de sol·licitar dins del termini que s'indiqui en el requeriment d'adequació. A aquests efectes l'Ajuntament inclourà les activitats de l'annex III afectades dins el calendari d'adequació que aprovi.

3.- No es podran adequar aquelles activitats mancades de títol habilitant i que siguin incompatibles amb el planejament urbanístic vigent.

4.- Procediment d'adequació de les activitats mancades de títol habilitant i de les activitats que hagin introduït canvis substancials:

a) El procediment d'adequació s'inicia mitjançant sol·licitud del titular o de la titular de l'activitat a l'Ajuntament acompanyada de memòria descriptiva i plànols amb el contingut previst a l'article 67, apartats 1 i 2 d'aquesta ordenança, i d'una certificació emesa per tècnic o tècnica competent i visats. La certificació haurà d'acreditar el compliment de tots els requisits mediambientals i de prevenció d'incendis exigibles i que l'activitat s'ajusta a la memòria descriptiva presentada.

b) La sol·licitud de permís municipal es sotmet als tràmits regulats als articles 70 a 75 d'aquesta ordenança amb les excepcions següents:

- No es sotmetrà l'expedient a informació veïnal.

- Cas que es tracti d'activitats incloses en el Decret 239/1999, de 31 d'agost, s'obrirà un període d'informació pública de 20 dies mitjançant anunci al tauler d'edicte de l'ajuntament i edicte publicat al BOP.

5.- La resolució haurà de tenir el contingut previst a l'article 77 d'aquesta ordenança i fixarà l'any d'inici dels controls periòdics.

6.- Cas que es tracti d'activitats ramaderes que han presentat el pla de gestió de les dejeccions però no el tenen validat, aquest s'entendrà aprovat amb la resolució la qual serà tramesa al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca (DARP) juntament amb el pla i la certificació tècnica d'acord amb allò previst a la disposició transitòria segona del Decret 50/2005, de 29 de març.

Si es tracta d'activitats que no han presentat el pla de gestió de les dejeccions, aquest s'haurà de presentar juntament amb la resta de documentació i s'entendrà aprovat amb la resolució, i posteriorment serà tramès al DARP.

7.- Cas que es tracti d'activitats incloses en el Decret 239/1999, de 31 d'agost de 1999, pel qual s'aprova el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments de pública concurrència sotmesos a la Llei 10/1990, de 15 de juny, amb la resolució s'entendrà adequada l'activitat a l'esmentat Decret. La resolució, tindrà, a més del contingut esmentat a l'apartat 5, els continguts que es fixen per la normativa específica i serà comunicada a la corresponent Delegació Territorial del Govern de la Generalitat.

8.- El termini per atorgar el permís municipal ambiental i la llicència d'establiment de pública concurrència és de quatre mesos a comptar des de la data de la presentació de la sol·licitud al registre.

9.- Transcorreguts els terminis anteriors sense que s'hagi notificat la resolució, llevat que l'ajuntament hagués intentat la notificació, s'entén que l'activitat és autoritzada.

10.- Les activitats adequades no estan subjectes a control inicial. Tot i així, es podrà establir en la resolució, l'obligació de presentar certificacions complementàries relatives a les mesures que s'hi indiquin.

11.- Si la resolució de l'adequació és denegatòria, el cessament de l'activitat es durà a terme d'acord amb el que s'estableixi a la resolució, sense perjudici de la imposició de les sancions que poguessin correspondre.

12.- En tot allò que no s'oposi a la present disposició transitòria són d'aplicació els articles 65 i següents que regulen el règim de permís municipal ambiental."

SEGON.- Sotmetre a informació pública el present acord juntament amb el text de la norma, mitjançant anunci a publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari local i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini de trenta dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

TERCER.- Significar que l'esmentada modificació de l'Ordenança esdevindrà aprovada definitivament de forma automàtica, sense cap tràmit ulterior i sens perjudici de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, en cas que no es presenti cap reclamació, al·legació o suggeriment en temps i forma. En cas que s'hagin presentat reclamacions o al·legacions durant el termini d'informació pública i audiència, s'hauran de resoldre de forma raonada en el mateix acord d'aprovació definitiu que expressament s'adopti.

QUART.- Significar que, aprovat definitivament la modificació de l'Ordenança, s'haurà de publicar en el Butlletí Oficial de la Província i no entrarà en vigor fins que hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 66.1 del ROAS, inserir-se en tot cas en el Tauler d'Anuncis de la Corporació i anunciar al DOGC les referències del BOP en que s'hagi publicat el text.

CINQUÈ.- Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de quinze dies, l'acord d'aprovació definitiva de modificació de l'Ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquest."

Pel present Edicte es practica la informació pública esmentada, als efectes oportuns, mitjançant la seva inserció al Tauler d'anuncis municipal, i publicació al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al diari local.

Sitges, 4 de setembre de 2008

L'Alcalde,
Jordi Bajet i Vidal

Davant meu,
El Secretari General
Isidre Martí i Sardà